

Działając w oparciu o art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz.344/ oraz wykonaniu Uchwały Nr X/74/15 Rady Gminy Boniewo z dnia 30.12.2015 r./ wywiesza się niniejszy :

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY BONIEWO  
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU**

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Powierzchnia w ha</i>	<i>Księga Wieczysta</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Cena wywoławcza zł netto</i>
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	101/3	0,4304	WL1W/00082278/2	OSIECZ WIELKI	Działka posiada kształt nieregularny, zwarty. Układ hipsometryczny płaski, poziomy. Teren działki niezabudowany, nieogrodzony i niezagospodarowany. Działka nie posiada uzbrojenia technicznego. Dostęp do uzbrojenia w instalację elektryczną i wodną dogodny.	Działka położona jest w terenie, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Boniewo przyjęte Uchwałą Nr XXIX/232/22 Rady Gminy Boniewo z dnia 17.05.2022 r. dla terenu na którym położona jest działka nr 103/3, przewiduje funkcję terenu zabudowy usługowej. Działka do niedawna pełniła funkcję placu składowego buraków cukrowych. Sąsiedztwo działki stanowią tereny niezabudowane użytkowane rolniczo, tereny zabudowane budynkiem mieszkalnym jednorodzinny oraz teren zadrzewiony o charakterze parkowym. Odległość od Boniewa ok. 3 km. Dojazd do działki drogą asfaltową.	54.800,00

**Uwaga :** Sprzedaż nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług ( Dz.U. z 2022 r. poz. 931 z późn.. zm.) objęta jest 23 % stawką podatku VAT.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Boniewie na okres 21 dni tj. : od dnia 20.04.2023 r. do dnia 10.05.2023 r. oraz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej.

mgr inż.   
mgr inż. Marek Wójcik